

Splošni pogoji so sestavni del Pogodbe o najemu parkirnega mesta in so namenjeni ureditvi razmerij med najemjemalcem in najemodajalcem, odgovornosti najemjemalca in najemodajalca ter upoštevanja parkirnega reda v depouju počitniških vozil, plovil in počitniških prikolic pri najemodajalcu Marvis trade d.o.o., Polica 34b, 1290 Grosuplje/ Mateja Gašperšič s.p., Polica 101, 1290 Grosuplje.

I. NAJEM PARKIRNEGA MESTA

1. Pogodba o najemu parkirnega mesta (v nadaljevanju: Pogodba) je sklenjena, ko najemjemalec z lastnoročnim podpisom (in žigom podjetja) podpiše Pogodbo in potrdi prejem ključev za dostop v depo.
2. Pogodba se lahko sklene za najmanj mesec ali za daljše obdobje in se podaljšuje za nedoločen čas, če so izpolnjene vse določbe najemjemalca in najemodajalca.
3. Najemjemalec sme parkirati le tisto vozilo, ki je navedeno v Pogodbi.
4. Vsako spremembo (zamenjava avtomobila, prikolice ali plovila, zamenjava registrskih tablic, sprememba naslova, sprememba naziva ali sedeža podjetja in spremembo dosegljivih telefonskih števil) je najemjemalec dolžan takoj sporočiti pooblaščenemu delavcu depouja.
5. Najemjemalec pravice parkiranja ne more samovoljno prenesti na drugo vozilo, plovilo ali počitniško prikolico.
6. Najem za parkirno mesto je dolžan najemjemalec plačevati po veljavnem ceniku, in sicer v roku 8 dni od izstavitve računa na transakcijski račun najemodajalca. Če je najemjemalec v zamudi s plačilom, mu najemodajalec lahko dostop v depo blokira brez predhodnega opozorila, dokler najemjemalec ne plača v celoti neporavnani dolg (tudi za čas, ko mu je bil dostop blokiran), stroške opominov, zamudnih obresti in stroškov izterjave. Zakonsko predpisane zamudne obresti obračunavamo na način in v višini, ki velja med upniki in dolžniki v času nastalih obveznosti.
7. Če najemjemalec v roku 8 dni po opominu ne plača zapadlih obveznosti, stroškov opomina in zamudnih obresti, lahko najemodajalec brez odpovednega roka enostransko prekine pogodbo.
8. V kolikor najemjemalec zamuja s plačilom 30 dni, ima najemodajalec pravico enostransko prekiniti pogodbo in vozilo odstraniti iz depouja na stroške lastnika. Najemodajalec za morebitne poškodbe, ki so nastale pri odstranitvi vozila, ne odgovarja.
9. Vsakokratni veljavni cenik, po katerem se obračunavajo storitve najema parkirnega mesta v depouju je objavljen na spletni strani <http://marvis-trade.si/2010/11/zimovanje-plovil/>.
10. Pogodbo je mogoče obojestransko pisno odpovedati s 30-dnevnim odpovednim rokom. Zadnji dan odpovednega roka je uporabnik dolžan vrniti ključe za dostop v depo najemodajalcu. Če tega ne stori, mora plačevati parkirno tudi po preteku pogodbenega roka vse do tedaj, dokler jih ne vrne, ne glede na dejansko uporabo parkirnega prostora. V primeru, da najemjemalec po preteku najemne pogodbe ne odpelje vozilo iz depouja, se lastniku vozila zaračuna vsak dan parkiranja v skladu z veljavnim cenikom (minimalni obračunski čas je mesec). V kolikor lastnik vozila po enem mesecu po preteku najemne pogodbe ne odstrani vozila iz depouja, ima najemodajalec pravico, da vozilo odstrani iz depouja na stroške lastnika. Najemodajalec za morebitne poškodbe, ki so nastale pri odstranitvi vozila, ne odgovarja.
11. V kolikor lastnik vozila vozilo, plovilo ali počitniško prikolico zapusti (na vozilu ni registrske številke, pnevmatike so prazne, vozilo je odklenjeno, poškodovano ali nevozno in nihče ne skrbi zanj, ipd.) v depouju, ima najemodajalec pravico, da po preteku najemne pogodbe na stroške lastnika odstrani vozilo iz depouja. Najemodajalec za morebitne poškodbe vozila, ki so nastale pri odstranitvi vozila, ne odgovarja.
12. Najemodajalec je upravičen za krajši čas (izjemoma največ dva dni v mesecu) prekiniti pogodbo brez nadomestila, če je to potrebno zaradi nujnih vzdrževalnih del, odprave okvar na napravah, prometnih nezgod, itd. O predvidenih delih (vzdrževanje ograje, zamenjava alarmnega sistema, vzdrževanju objektov) bo najemodajalec uporabnika pred pričetkom del obvestil o vzroku in terminu za nujna vzdrževalna dela. Če je dovoz onemogočen zaradi višje sile oz. zaradi zahtev delavcev drugih javnih služb (gasilcev, policije, reševalcev, itd.) najemodajalec ne prevzema nobene odgovornosti.

II. PARKIRNI RED

1. Prepovedano je parkiranje na parkirnem mestu, na katerem je ovira ali bi parkirano vozilo oviralo druga vozila v depouju.
2. Na območju depouja je prepovedano kuriti ali uporabljati orodja, ki bi lahko povzročila požar.
3. Na območju depouja je prepovedano hraniti goriva v ne atestiranih posodah. Prav tako je prepovedano shranjevanje goriva v večjih količinah, kot so za posamezno vozilo predvidene serijsko.
4. Prepovedano je prazniti hladilni sistem vozil, menjavati olja ali pretakati gorivo tako, da bi lahko prišlo do izlita v naravo.
5. V zimskem času mora vozilo imeti v hladilnem sistemu sredstvo proti zamrzovanju, rezervoarji z vodo naj bodo izpraznjeni.
6. Pred vhomom v pokriti del depouja mora uporabnik očistiti sneg z vozila, plovila ali počitniške prikolice.

III. ODGOVORNOST

A. ODGOVORNOST NAJEMODAJALCA

1. Najemodajalec parkirnih mest v depouju najemodajalec prevzema obveznost hrambe in varovanja vozila v času trajanja Pogodbe o najemu parkirnega mesta.
2. Najemodajalec poskrbi, da je depo zaščiten z ograjo, alarmnim sistemom in video nadzorom. Vendar najemodajalec ne odgovarja za morebitni vandalizem s strani tretje osebe in ne krije škode.
3. Najemodajalec parkirnih mest v depouju je odgovoren za nastalo škodo, ki je nastala na vozilih v času uporabe depouja, vendar pod pogojem, da jo je povzročilo osebje depouja.
4. V primerih navedenih v prejšnjem odstavku, najemodajalec parkirnih mest v depouju odgovarja le za škodo na samem vozilu. Najemodajalec parkirnih mest v depouju za škodo, ki bi nastala na stvarih, ki se nahajajo v vozilu, ne odgovarja.
5. Najemodajalec parkirnih mest v depouju ne odgovarja za škodo, kadar je ta posledica ravnanja oškodovanca samega, najemjemalca, voznika ali potnikov, na vozilu na katerem je nastala škoda, ali posledica kršitve določb parkirnega reda ali prometnih predpisov ali teh splošnih pogojev, ali posledica vandalizma, terorizma, naravnih nesreč, demonstracij, vojnih dogodkov in operacij, in padcev letečih predmetov ali naprav.
6. Če najemjemalec depouja ugotovi škodo na vozilu, mora škodo takoj prijaviti in omogočiti ogled ter zavarovanje dokazov pooblaščenemu delavcu depouja, še preden vozilo premakne. Najemjemalec depouja in pooblaščen delavec depouja o škodi na vozilu napravi ustrezen zapisnik.
7. V kolikor najemjemalec depouja ne ravna v skladu z določbami zgornjega odstavka, najemodajalec depouja ne prevzema nobene odgovornosti za škodo na parkiranem vozilu niti za škodo, za katero bi najemodajalec parkirnih mest v depouju odgovarjal v skladu s temi splošnimi pogoji.

B. ODGOVORNOST NAJEMJEMALCA

1. Najemjemalec je s podpisom Pogodbe o najemu parkirnega mesta prevzel odgovornost, da bo spoštoval in upošteval določila Splošnih pogojev depouja. V nasprotnem primeru odgovarja za nastalo škodo in prevzema posledice.
2. Najemjemalec je odgovoren za škodo, nastalo zaradi njegovega nedovoljenega ravnanja ali takega ravnanja sopotnikov.
3. Najemodajalec priporoča, da najemjemalec poskrbi za zavarovanje svojega vozila za primer vandalizma.

Grosuplje, dne 24.04.2017

Marvis trade d.o.o./ Mateja Gašperšič s.p.

Št. pogodbe: / (vpiše najemodajalec)

MARVIS TRADE D.O.O., POLICA 34 B, 1290 GROSUPLJE

Pogodba o parkiranju / deponiranju počitniškega vozila, plovila ali počitniške prikolice

Najemnik/-ca:

Ime: Priimek:

Stalno bivališče:

(ulica in hišna številka)

(poštna številka)

(kraj)

Kontaktni podatki:

Telefon / GSM): , E – naslov:

Podatki o počitniškem vozilu, plovilu ali počitniški prikolici:

Tip vozila:

Reg. št. _____ Dolžina vozila:

(podatek o dolžini vozila zajema celotno dolžino vozila, kar pri prikolicah pomeni vključeno dolžino vlečne rude, pri plovilu pa dolžino od začetka vlečne rude do skrajne točke na krmi plovila)

Parkirno mesto želim najeti (obkrožite ustrezno): v šotoru pod nadstreškom na odprtem

Najemna pogodba naj prične veljati dne:

Pogodbo je mogoče obojestransko pisno odpovedati s 30 – dnevni odpovedni rok in pod pogoji določenimi v Splošnih pogojih o parkiranju / deponiranju počitniških vozil, plovil ali počitniške prikolice.

Najemnik / -ca s podpisom zagotavljam resničnost navedenih podatkov.

Polica,

(podpis najemnika)

(podpis najemodajalca)